



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Kutini  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KUTINA  
Stanje na dan: 09.02.2021. 00:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316270, POPOVAČA

Broj ZK uložka: 3206

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1652/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3420/12	LIVADA MOSLAVAČKA ULICA			3344	
		UKUPNO:			3344	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	TRGO LUKŠIĆ D.O.O., POPOVAČA, SISAČKA 59 C	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 12.10.2011. broj Z-2389/11	228.772,08 EUR	
	Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 11. listopada 2011. potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt 11. listopada 2011. pod posl. brojem: OV-9876/11 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 228.772,08 EUR ( slovima: dvjestodvadesetosamtisuća sedamstosedamdestidvaeraiosamcenti ) što na dan sklapanja Ugovora o kreditu prema srednjem tečaju HNB-a iznosi 1.714.040,00 kn uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospelju, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: <b>PODRAVSKA BANKA D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3</b>		
3.			
3.1	Zaprimljeno 16.03.2012. broj Z-660/12	300.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 14. ožujka 2012. godine potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt 15. ožujka 2012. godine pod brojem OV-1952/12 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 300.000,00 kn ( slovima: tristotisuća kuna ) uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospelju, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvan sudske prirode za korist: <b>PODRAVSKE BANKE D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3</b>		
4.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 02.05.2013. broj Z-1610/13  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. travnja 2013. godine potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt 30. travnja 2013. godine pod posl. brojem OV-8061/2013 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 317.000,00 kn ( slovima: tristosedamnaestisuća kuna ) uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospeljeću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist : <b>PODRAVSKE BANKE D.D. KOPRIVNICA, OIB: 97326283154, OPATIČKA 3</b>	317.000,00 KN	
5.			
5.1	Zaprimljeno 13.02.2014. broj Z-454/14  Na temelju Rješenja ovog Suda od 10. veljače 2014.godine broj Ovr.12/14 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 64.891,53 kn ( slovima: šezdesetčetritisućeosamstodevedesetjedna kuna i pedesetri lipe), te zakonske zatezne kamate na iznos glavnice koja teče od 12. prosinca 2013.godine uz zabilježbu ovršivosti tražbine za korist: <b>REPUBLIKE HRVATSKE - MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA SISAK, OIB: 52634238587</b>	64.891,53 KN	
7.			
7.2	Zaprimljeno 25.03.2020.g. pod brojem Z-1652/2020  Prvenstveni red upisa: Z-1175/2015  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OD 28. LISTOPADA 2019. POSLOVNI BROJ: OVR-631/2019, u prvenstvenom redu zabilježbe ovrhe ( Z-1175/15 ) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 118.360,80 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 6. studenog 2012. do isplate, po stopi koja se do 31. srpnja 2015. određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, troškova ovrhe u iznosu od 6.992,01 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 25. listopada 2013. do isplate po stopi koja se do 31. srpnja 2015. određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena te troškova ovršnog postupka u iznosu od 3.750,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 9. travnja 2015. do isplate po stopi koja se do 31. srpnja 2015. određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>UREMOVIĆ IVICA, OIB: 21636114886, IVANA PERGOŠIĆA 19, 44317 POPOVAČA</b>	118.360,80 KN	na 7.1
7.4	Zaprimljeno 25.03.2020.g. pod brojem Z-1652/2020  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, OVOSUDNO PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OD 28. LISTOPADA 2019. POSLOVNI BROJ: OVR-631/2019		na 7.2
10.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 25.05.2017.g. pod brojem Z-8350/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BROJ: OVR. 2984/16 04.05.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja po pravomoćnom i ovršnom rješenju o ovrši javnog bilježnika Mate Medića iz Kutine, broj Ovr-1293/2014 od 23.09.2014.g. i po pravomoćnom i ovršnom rješenju o ovrši Općinskog suda u Sisku, Stalne službe u Kutini, broj Ovr-2984/16 od 07.07.2016.g. u iznosu od 6.425,13 kn (šeststisućačetrestodvadesetpet i 13/100 kuna), zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, počev od 25.12.2012.g. do isplate, računajući ovu kamatu do 31.07.2015.g. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te od 01.08.2015.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, u iznosu od 2.143,75 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od 23.09.2014.g. do isplate, računajući ovu kamatu do 31.07.2015.g. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te od 01.08.2015.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, u iznosu od 1.712,50 kn na ime troškova ovršnog postupka kod Općinskog suda u Sisku, Stalne službe u Kutini broj Ovr-2984/16, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od 07.07.2016.g. do isplate, računajući ovu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime troškova ovog postupka osiguranja broj Ovr. 2984/16, u iznosu od 1.250,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom počev od 04.05.2017.g. do isplate, računajući ovu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, u korist: <b>GRADNJA INVEST D.O.O., OIB: 28829240087, ĐURĐEVAČKA CESTA 173A, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	6.425,13 KN	GLAVNI ULOŽAK
10.2	Zaprimljeno 25.05.2017.g. pod brojem Z-8350/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3563, 3262, 3599, 3389 k.o POPOVAČA		na 10.1
10.3	Zaprimljeno 25.05.2017.g. pod brojem Z-8350/2017  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BROJ: OVR.2984/16 04.05.2017		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.02.2021.